

## INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ NÁJEMCŮ

Naše nájemce bychom rádi informovali o zpracování jejich osobních údajů, které jsme získali v souvislosti s pronájmem bytu nebo nebytového prostoru.

### 1. Účely zpracování a právní základy pro zpracování

1.1 Základním účelem zpracování vašich osobních údajů je realizace nájmu. Zpracování vašich osobních údajů je tedy nezbytné pro splnění nájemní smlouvy.

1.2 V souvislosti s předmětem nájemní smlouvy máme dále řadu povinností stanovených různými právními předpisy, např.:

- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví
- zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů
- a prováděcími předpisy k těmto zákonům

Při plnění povinností dle těchto právních předpisů dochází také ke zpracování vašich osobních údajů.

1.3 Některé vaše osobní údaje zpracováváme i za účelem nabízení dalších našich služeb či produktů formou přímého marketingu, což je náš oprávněný zájem.

1.4 Po ukončení nájemní smlouvy budeme některé vaše osobní údaje dále zpracovávat za účelem plnění archivační povinnosti, čímž budeme plnit naši právní povinnost.

1.5 Vaše osobní údaje budeme po skončení nájemní smlouvy zpracovávat také za účelem obrany v případném sporu souvisejícím s nájmem a za účelem vymáhání případného našeho nároku souvisejícího s nájmem. Jedná se o náš oprávněný zájem.

### 2. Příjemci osobních údajů

Vaše osobní údaje můžeme předávat následujícím subjektům:

- naši zpracovatelé

### 3. Doba uložení osobních údajů

3.1 Vaše osobní údaje budeme mít uloženy po dobu trvání nájemní smlouvy.

3.2 Po skončení nájemní smlouvy budeme mít vaše osobní údaje uloženy po dobu stanovenou příslušnými právními předpisy a není-li tato doba stanovena, tak po dobu 5 let od skončení nájemní smlouvy.

### 4. Vaše práva

V souvislosti se zpracováním vašich osobních údajů máte následující práva:

- právo na přístup k osobním údajům
- právo na opravu osobních údajů
- právo na výmaz
- právo na omezení zpracování
- právo vznést námitku
- právo podat stížnost u dozorového úřadu